

121 आवासीय, व्यावसायिक, आवासीय मय व्यावसायिक एवं रिसोर्ट प्रयोजनार्थ भूखण्डों की दिनांक 02.07.2025 से 31.07.2025 तक भव्य ई-नीलामी कार्यक्रम

नीलामी कार्यक्रम के समस्त भूखण्डों हेतु अमानत राशि जमा कराने व नीलामी बोली आरम्भ करने की
दिनांक 27.06.2025 प्रातः 8 बजे से आरम्भ

क्रमांक / अविप्रा / नीलामी / 2024 /

दिनांक-

अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है। ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

• पूर्ण भुगतान के लिए 180 दिवस का समय

• 15 दिन में पूर्ण भुगतान करने पर 2 प्रतिशत की छूट

--नीलामी कार्यक्रम का विवरण--

क्र.सं	जोन	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज भुजा फिट/मीटर में)	अमानत राशि रु. (2 प्रतिशत)	प्रारम्भिक दर रु. प्रति व. मी.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 PM बजे रात)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (11:45 AM बजे प्रातः)
1	उत्तर	जे.पी. नगर	210 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/-Per Sq. Meter	1-Jul-2025	2-Jul-2025
2	उत्तर	जे.पी. नगर	213 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/-Per Sq. Meter	1-Jul-2025	2-Jul-2025
3	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-373 (Residential)	252.00 Sq. Mtrs 12.0 M X 21.0 M	201600/-	40000/-Per Sq. Meter	1-Jul-2025	2-Jul-2025



4	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-377 (Residential)	252.00 Sq. Mtrs 12.0 M X 21.0 M	201600/-	40000/-Per Sq. Meter	1-Jul-2025	2-Jul-2025
5	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-175 (Residential)	116.12 Sq. Mtrs 25'0" X 50'0"	97541/-	42000/-Per Sq. Meter	1-Jul-2025	2-Jul-2025
6	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-28 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	140465/-	42000/-Per Sq. Meter	1-Jul-2025	2-Jul-2025
7	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-527 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	128426/-	36000/-Per Sq. Meter -	1-Jul-2025	2-Jul-2025
8	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-550 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	135561/-	38000/-Per Sq. Meter	1-Jul-2025	2-Jul-2025
9	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-555 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	135561/-	38000/-Per Sq. Meter	1-Jul-2025	2-Jul-2025
10	उत्तर	जे.पी. नगर	211 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/-Per Sq. Meter	2-Jul-2025	3-Jul-2025
11	उत्तर	जे.पी. नगर	218 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/-Per Sq. Meter	2-Jul-2025	3-Jul-2025
12	उत्तर	जे.पी. नगर	248 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/-Per Sq. Meter	2-Jul-2025	3-Jul-2025
13	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-335 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	115830/-	33000/- Per Sq. Meter	2-Jul-2025	3-Jul-2025
14	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-344 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	115830/-	33000/- Per Sq. Meter	2-Jul-2025	3-Jul-2025
15	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-27 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	140465/-	42000/- Per Sq. Meter	2-Jul-2025	3-Jul-2025

16	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-25 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	140465/-	42000/- Per Sq. Meter	2-Jul-2025	3-Jul-2025
17	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-20 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	140465/-	42000/- Per Sq. Meter	2-Jul-2025	3-Jul-2025
18	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-551 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	135561/-	38000/- Per Sq. Meter	2-Jul-2025	3-Jul-2025
19	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-560 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	135561/-	38000/- Per Sq. Meter	2-Jul-2025	3-Jul-2025
20	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-336 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	115830/-	33000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
21	उत्तर	जे.पी. नगर	217 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
22	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-332 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	115830/-	33000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
23	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-26 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	140465/-	42000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
24	उत्तर	जे.पी. नगर	212 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
25	उत्तर	जे.पी. नगर	219 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
26	उत्तर	जे.पी. नगर	245 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
27	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-347 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	115830/-	33000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025

28	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-392 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	122850/-	35000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
29	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-322 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	122850/-	35000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
30	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-92 (Residential)	116.12 Sq. Mtrs 25'0" X 50'0"	97541/-	42000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
31	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	G-40 (Residential)	116.12 Sq. Mtrs 25'0" X 50'0"	104508/-	45000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
32	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	G-17 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	150498/-	45000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
33	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-552 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	135561/-	38000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
34	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-557 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	135561/-	38000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
35	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-534 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	128426/-	36000/- Per Sq. Meter	8-Jul-2025	9-Jul-2025
36	उत्तर	जे.पी. नगर	220 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025
37	उत्तर	जे.पी. नगर	247 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025
38	उत्तर	जे.पी. नगर	257 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	124859/-	35000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025
39	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-338 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	115830/-	33000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025

40	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-345 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	115830/-	33000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025
41	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-324 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	115830/-	33000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025
42	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-408 (Residential)	92.90 Sq. Mtrs 20'0" X 50'0"	74320/-	40000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025
43	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-411 (Residential)	92.90 Sq. Mtrs 20'0" X 50'0"	74320/-	40000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025
44	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	G-232 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	140465/-	42000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025
45	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-533 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	128426/-	36000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025
46	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-529 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	128426/-	36000/- Per Sq. Meter	9-Jul-2025	10-Jul-2025
47	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-558 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	135561/-	38000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
48	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-556 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	135561/-	38000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
49	उत्तर	जे.पी. नगर	246 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
50	उत्तर	जे.पी. नगर	249 (Residential)	113.80 Sq. Mtrs 25'0"X 49'0"	66004/-	29000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
51	उत्तर	जे.पी. नगर	258 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	124859/-	35000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025

52	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-346 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	115830/-	33000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
53	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-407 (Residential)	92.90 Sq. Mtrs 20'0" X 50'0"	74320/-	40000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
54	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-410 (Residential)	92.90 Sq. Mtrs 20'0" X 50'0"	74320/-	40000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
55	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	G-233 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	140465/-	42000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
56	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-559 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	135561/-	38000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
57	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-531 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	128426/-	36000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
58	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-528 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	128426/-	36000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
59	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	A-192 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0M X19.50M	133380/-	38000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
60	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	A-290 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 09.0M X19.50M	140400/-	40000/- Per Sq. Meter	15-Jul-2025	16-Jul-2025
61	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-409 (Residential)	92.90 Sq. Mtrs 20'0" X 50'0"	74320/-	40000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
62	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-532 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	128426/-	36000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025

63	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-622 (Residential)	250.00 Sq. Mtrs 39'0"X 69'0"	205000/-	41000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
64	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	B-56 (Residential)	250.00 Sq. Mtrs 39'0"X 69'0"	205000/-	41000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
65	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-197 (Residential)	112.50 Sq. Mtrs 7.50 M X 15.0 M	72000/-	32000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
66	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-248 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	112320/-	32000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
67	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-253 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	112320/-	32000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
68	उत्तर	गणेश गुवाडी	G-770 (Residential)	18'-0 X 25'-0" 41.81 Sq Mtrs	24250/-	29000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
69	दक्षिण	ट्रांसपोर्ट नगर	150 corner (Commercial)	41.81 Sq. Mtrs 15'-0" X 30'-0"	35120/-	42000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
70	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-466 (Residential)	113.81Sq. Meter 25'-0" X 49'-0"	88772/-	39000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
71	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-507 (Residential)	127.74 Sq. Mtrs 25'-0" X 55'-0"	97082/-	38000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
72	दक्षिण	बकरा मण्डी	B (commercial)	74.32 Sq. Mtrs 20'0"X 40'0"	104048/-	70000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
73	उत्तर	हरिभाऊ उपाध्याय नगर मुख्य	S-27 (Shop cum Residence)	90.0 Sq. Mtrs 6.0 M X 15.0 M	315000/-	175000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025

74	उत्तर	हरिभाऊ उपाध्याय नगर मुख्य	A-45 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	210600/-	60000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
75	उत्तर	इन्द्रा कॉम्पलेक्स	S.No. 26 Corner (Commercial)	13.18 Sq. Mtrs 15'0" X 9'-5 1/2"	79080/-	300000/- Per Sq. Meter	16-Jul-2025	17-Jul-2025
76	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	G-236 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	140465/-	42000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
77	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-530 (Residential)	178.37 Sq. Mtrs 30'0"X 64'0"	128426/-	36000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
78	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	B-57 (Residential)	250.00 Sq. Mtrs 39'0"X 69'0"	205000/-	41000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
79	उत्तर	इन्द्रा कॉम्पलेक्स	S.No. 25 (Commercial)	13.18 Sq. Mtrs 15'0" X 9'-5 1/2"	79080/-	300000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
80	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-284 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	112320/-	32000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
81	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-504 (Residential)	127.74 Sq. Mtrs 25'-0" X 55'-0"	97082/-	38000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
82	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	B-46 (Commercial)	74.32 Sq. Mtrs 20'0" X 40'0"	96616/-	65000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
83	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-272 (Residential)	112.50 Sq. Mtrs 7.50 M X 15.0 M	72000/-	32000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
84	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-286 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	112320/-	32000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025

85	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-508 (Residential)	127.74 Sq. Mtrs 25'-0" X 55'-0"	97082/-	38000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
86	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	B-59 (Residential)	250.00 Sq. Mtrs 39'0"X 69'0"	205000/-	41000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
87	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-509 (Residential)	127.74 Sq. Mtrs 25'-0" X 55'-0"	97082/-	38000/- Per Sq. Meter	22-Jul-2025	23-Jul-2025
88	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-413 (Residential)	92.90 Sq. Mtrs 20'0" X 50'0"	74320/-	40000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
89	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	G-137 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	140465/-	42000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
90	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	B-58 (Residential)	250.00 Sq. Mtrs 39'0"X 69'0"	205000/-	41000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
91	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-579 (CORNER) (Residential)	255.66 Sq. Mtrs 43'0"X 64'0"	184075/-	36000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
92	उत्तर	हरिभाऊ उपाध्याय नगर मुख्य	C-12 Corner (Residential)	243.75 Sq. Mtrs 12.50 M X 19.5 M	268125/-	55000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
93	उत्तर	हरिभाऊ उपाध्याय नगर मुख्य	S-28 (Shop cum Residence)	90.0 Sq. Mtrs 6.0 M X 15.0 M	315000/-	175000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
94	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-505 (Residential)	127.74 Sq. Mtrs 25'-0" X 55'-0"	97082/-	38000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
95	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	B-28 (Commercial)	74.32 Sq. Mtrs 20'0" X 40'0"	89184/-	60000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025

96	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-152 (Residential)	252 Sq. Mtrs 12.0 M X 21.0 M	181440/-	36000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
97	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-161 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	112320/-	32000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
98	उत्तर	हरिभाऊ उपाध्याय नगर मुख्य	S-25-C (Commercial)	52.86 Sq. Mtrs 6.0 M X 8.81M	158580/-	150000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
99	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	A-217 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.50 M	122850/-	35000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
100	उत्तर	हरिभाऊ उपाध्याय नगर मुख्य	S-29 (Shop cum Residence)	90.0 Sq. Mtrs 6.0 M X 15.0 M	315000/-	175000/- Per Sq. Meter	23-Jul-2025	24-Jul-2025
101	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	D-412 (Residential)	92.90 Sq. Mtrs 20'0" X 50'0"	74320/-	40000/- Per Sq. Meter	29-Jul-2025	30-Jul-2025
102	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	G-237 (Residential)	167.22 Sq. Mtrs 30'0" X 60'0"	140465/-	42000/- Per Sq. Meter	29-Jul-2025	30-Jul-2025
103	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-595 (CORNER) (Residential)	208.10 Sq. Mtrs 35'0"X 64'0"	170642/-	41000/- Per Sq. Meter	29-Jul-2025	30-Jul-2025
104	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-510 (Residential)	127.74 Sq. Mtrs 25'-0" X 55'-0"	97082/-	38000/- Per Sq. Meter	29-Jul-2025	30-Jul-2025
105	उत्तर	हरिभाऊ उपाध्याय नगर मुख्य	S-30 (Shop cum Residence)	90.0 Sq. Mtrs 6.0 M X 15.0 M	315000/-	175000/- Per Sq. Meter	29-Jul-2025	30-Jul-2025
106	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-506 (Residential)	127.74 Sq. Mtrs 25'-0" X 55'-0"	97082/-	38000/- Per Sq. Meter	29-Jul-2025	30-Jul-2025
107	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	B-15 (Commercial)	74.32 Sq. Mtrs	89184/-	60000/- Per	29-Jul-2025	30-Jul-2025

				20'0" X 40'0"		Sq. Meter		
108	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-153 (Residential)	252 Sq. Mtrs 12.0 M X 21.0 M	181440/-	36000/- Per Sq. Meter	29-Jul-2025	30-Jul-2025
109	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-162 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	112320/-	32000/- Per Sq. Meter	29-Jul-2025	30-Jul-2025
110	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	B-163 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.5 M	112320/-	32000/- Per Sq. Meter	29-Jul-2025	30-Jul-2025
111	दक्षिण	चन्द्रवरदाई नगर	A-596 (CORNER) (Residential)	279.45 Sq. Mtrs 47'0"X 64'0"	229149/-	41000/- Per Sq. Meter	30-Jul-2025	31-Jul-2025
112	उत्तर	पृथ्वीराज नगर	G-287 (Residential)	418.06 Sq. Mtrs 50'0" X 90'0"	418060/-	50000/- Per Sq. Meter	30-Jul-2025	31-Jul-2025
113	उत्तर	हरिभाऊ उपाध्याय नगर विस्तार	48 E corner (Residential)	196.21 sq mtrs 25'-0" + 41'-0" / 2 X 64'-0"	227604/-	58000/- Per Sq. Meter	30-Jul-2025	31-Jul-2025
114	उत्तर	हरिभाऊ उपाध्याय नगर मुख्य	S-31 (Shop cum Residence)	90.0 Sq. Mtrs 6.0 M X 15.0 M	315000/-	175000/- Per Sq. Meter	30-Jul-2025	31-Jul-2025
115	उत्तर	कोटडा आवासीय	494 (Residential)	74.31 Sq. Mtrs 20'-0" X 40'-0"	66879/-	45000/- Per Sq. Meter	30-Jul-2025	31-Jul-2025
116	उत्तर	कोटडा आवासीय	495 (Residential)	74.31 Sq. Mtrs 20'-0" X 40'-0"	66879/-	45000/- Per Sq. Meter	30-Jul-2025	31-Jul-2025
117	उत्तर	हरिभाऊ उपाध्याय नगर मुख्य	S-26 (Shop cum Residence)	90.0 Sq. Mtrs 6.0 M X 15.0 M	315000/-	175000/- Per Sq. Meter	30-Jul-2025	31-Jul-2025
118	उत्तर	महाराणा प्रताप नगर	A-216 (Residential)	175.50 Sq. Mtrs 9.0 M X 19.50 M	122850/-	35000/- Per Sq. Meter	30-Jul-2025	31-Jul-2025
119	दक्षिण	बकरा मण्डी	D (commercial)	74.32 Sq. Mtrs	104048/-	70000/- Per	30-Jul-2025	31-Jul-2025

				20'0"X 40'0"		Sq. Meter		
120	पुष्कर	सूरजकुण्ड	03 (RESORT)	10500.0 Sq. Mtrs 100.0M X 105.0M	1365000/-	6500/- Per Sq. Meter	30-Jul-2025	31-Jul-2025
121	पुष्कर	सूरजकुण्ड	06 (RESORT)	10500.0 Sq. Mtrs 100.0M X 105.0M	1365000/-	6500/- Per Sq. Meter	30-Jul-2025	31-Jul-2025

नोट:-आवश्यक दिशा निर्देश निम्न प्रकार है:-

1. अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली में शामिल होने की प्रारम्भिक दिनांक 27.06.2025 समय प्रातः 08:00 AM बजे से शुरू है।
2. नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
3. भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनिमय के अनुसार प्रभारित होंगे।
4. उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि UDH PORTAL से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।
5. यदि भूखण्ड की लागत 50 लाख से ज्यादा हो तो लागत राशि का एक प्रतिशत TDS की कटौती कर के राशि TDS HEAD- 194 IA में जमा करावे अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर का PAN NO. AAALS0528D है। TDS राशि जमा होने के उपरान्त FORM NO-16B एवं FORM NO-26QB की एक एक प्रति लेखाशाखा एवं नीलामी शाखा को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें।
6. यदि आप उक्त भूखण्डों को कम्पनी के नाम से क्रय करना चाहते हैं तो My Profile में अपनी प्रोफाइल Individual Profile (For other than individual persons) को सलेक्ट करते हुए सबमिट करें। नीलामी के बाद भूखण्ड कम्पनी के नाम से परिवर्तित नहीं किया जायेगा। एवं साथ Individual Profile (For individual persons) से भूखण्ड एकल नाम से ही क्रय कर सकते हैं। बाद में एक या एक से अधिक नाम जोड़ने हेतु आवेदन करने पर नाम नहीं जोड़ा जायेगा।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.ada.rajasthan.gov.in पर उपलब्ध हैं। (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री नरेन्द्र सिंह राठौड़ मोबाइल नं. 6378528215 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT -260) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए जे.पी. नगर योजना, कोटडा,, महाराणा प्रताप नगर, पृथ्वीराज नगर कनिष्ठ अभियन्ता श्री अंशुल ऐरन मो0 9785545954, हरिभाऊ उपाध्याय नगर मुख्य एवं हरिभाऊ उपाध्याय नगर विस्तार कनिष्ठ अभियन्ता श्री मनोज कुमार मो. न. 9166302778, गणेश गुवाडी, चन्द्रवर्दाई नगर, बकरा मण्डी एवं इन्द्रा काम्पलेक्स के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री योगेन्द्र सिंह शेखावत मो. 9079698975, ट्रांसपोर्ट नगर व्यवसायिक के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री प्रेमसिंह रावत मो. 7976559227, सूरज कुण्ड योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री लक्ष्मी नारायण रावत मो0 7597466102 एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किसी भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक श्री पवन मेघवाल मो. 7023888144 एवं श्री अरविन्द डांगी मो. 9571622903 से सम्पर्क किया जा सकता है।

सचिव

अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर

प्रतिलिपि – निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु:-

1. निजी सहायक, आयुक्त महोदया, अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर।
2. प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण के समस्त यूनिपॉल पर प्रदर्शित कराकर फोटो व्हाटसअप करे। करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
3. निदेशक अभियान्त्रिक अजमेर विकास प्राधिकरण को भेज कर लेख है सम्बन्धित क्षेत्र के कनिष्ठ अभियन्ता से उक्त सभी भूखण्डों का डिमार्केशन करावे तथा नीलामी कार्यक्रम जारी होने की दिनांक से समाप्ति की दिनांक तक सम्बन्धित कनिष्ठ अभियन्ता को भूखण्डों के सम्बन्ध में आई कॉल अटेण्ड कर मौका दिखाने एवं इस अवधि में मोबाईल चालू रखने हेतु पाबन्द करे।
4. प्रोग्रामर अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज के लेख है कि उक्त नीलामी कार्यक्रम को अजमेर विकास प्राधिकरण की वेबसाइट, प्राधिकरण के फेसबुक, इन्स्टाग्राम अकाउंट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करवाने बाबत।
5. श्री पवन मेघवाल सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज के लेख है कि उक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें एवं नीलामी उपरान्त यूडीएच पोर्टल से संबंधित समस्त कार्यवाही संपादित करवाये।
6. योजना शाखा अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर विकास को सूचनार्थ।

सचिव

अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर